ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 135/07.04.2023

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 52-00-210/09.03.2023 г. от **Община Златоград, представлявана от Мирослав Янчев - Кмет - искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение;** Становище № 2/27.03.2023 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на улична регулация от о.т. 24, през о.т. 27 до о.т. 41; УПИ VIII, кв.2 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.35 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ IX, кв.2 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.37 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ X, кв.2 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.39); УПИ XI, кв.2 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.42 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ XII, кв.2 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.44); УПИ I-Озеленяване, кв.4 по ПУП на гр.Златоград (с идентификатор ПИ 31111.31.511, част от ПИ с идентификатор 31111.31.512, ПИ 31111.31.513 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ II-Озеленяване, кв. 4 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.31.586), кв.4 по ПУП на гр.Златоград; ПИ с идентификатор 31111.31.576 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който в действащия ПУП на гр.Златоград попада в улица и речно корито.

С представеното предложение за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се промени уличната регулация от о.т. 24, през о.т. 27 до о.т. 41, кв.2 и кв.4 по ПУП на гр.Златоград по имотни граници, реализирани на място и отразени в Кадастрална карта, във връзка с което се променят:

1.Източната улично-регулационна и северната дворищно регулационна линия на УПИ VIII, кв.2 по ПУП на гр.Златоград да минат по границите на ПИ с идентификатор 31111.31.35 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

4.Източната улично-регулационна линия на УПИ IX, кв.2 по ПУП на гр.Златоград да мине по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.37 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

5.Източната улично-регулационна линия на УПИ X, кв.2 по ПУП на гр.Златоград да мине по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.39 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

6.Източната улично-регулационна линия на УПИ XI, кв.2 по ПУП на гр.Златоград да мине по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.42 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

7.Източната улично-регулационна линия на УПИ XII, кв.2 по ПУП на гр.Златоград да мине по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.44 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

8.Западната улично-регулационна линия на УПИ I-Озеленяване, кв.4 по ПУП на гр.Златоград да мине по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.31.511, ПИ с идентификатор 31111.31.512 и ПИ с идентификатор 31111.31.513 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

9.Улично-регулационната линия, минаваща през ПИ с идентификатор 31111.31.576 се премахва и минава по границата на имота.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт